Gemeinderat Murten

Sitzung des Generalrates vom 13. Oktober 2010

Botschaft des Gemeinderates zum Verkauf der Parzelle GB Murten Nr. 6948, AZI Merlachfeld in Murten

Die Gemeinde Murten ist Eigentümerin der Parzelle GB Murten Nr. 6707 mit einer Fläche von 4'626 m² im Merlachfeld in Murten.

Die Firma ElektroNet GmbH, z.Zt. am Irisweg ansässig, möchte für den Bau eines zweistöckigen Industriegebäudes mit einer für den Betrieb notwendigen Wohnung im Obergeschoss einen Teil der oben genannten Parzelle erwerben. Sie benötigt 1'020 m² Land und würde die entsprechende Fläche der neuen Parzelle GB Murten Nr. 6948 beim Wendeplatz kaufen (siehe Plan auf der Rückseite). Für eine optimale Bebaubarkeit der Restparzelle wird ein Näherbaurecht zugesichert. Der Firma ElektroNet GmbH ist es ein Anliegen, auf dem Gemeindegebiet Murten niedergelassen und tätig zu sein.

Die verbleibende Fläche von 3606 m² steht weiteren Interessenten zum Erwerb zur Verfügung.

Für den Verkauf der Parzelle gelten folgende Bedingungen:

- Die Parzelle wird zum Preis von CHF 153'000.-- verkauft (1'020 m² zu CHF 150.-- pro m²). Der m²-Preis entspricht dem vom Gemeinderat grundsätzlich festgelegten Basis-Preis für Industrieland.
- Der Vertrag wird erst rechtsgültig, wenn eine rechtskräftige Baubewilligung vorliegt.

Der Gemeinderat beantragt dem Generalrat, dem vorliegenden Kaufvertrag zuzustimmen.

Zur genauen Information über den vereinbarten Vertrag wird dem Präsidenten des Generalrates, den Mitgliedern der generalrätlichen Finanzkommission sowie den Sprechern der einzelnen Fraktionen je eine Kopie des Kaufvertrages zugestellt.

Rückseite: Situationsplan der Parzelle