Gemeinderat Murten

Sitzung des Generalrates vom 9. Oktober 2013

Botschaft des Gemeinderates zum Verkauf der Liegenschaft Meylandstrasse 3 „Tivoli“ in Murten

Die Gemeinde Murten ist Eigentümerin der Parzelle GB Murten Nr. 5075, Meylandstrasse 3, mit einer Fläche von 1'186 m², beinhaltend die Liegenschaft „Tivoli“ sowie einen Garten. Die Parzelle befindet sich in der Schutzzone, das Gebäude wird vom Kulturgüterdienst als schützenswertes Gebäude der Kategorie C klassifiziert.

Das ehemalige Jugendhaus „Tivoli“ steht seit mehr als zwei Jahren leer. Aufgrund der Unsicherheit bezüglich Status des Gebäudes hat der Gemeinderat mit einem Verkauf zugewartet. Mittlerweile zeichnet sich ab, dass der Kanton das Gebäude als schützenswert einstuft. Es wurde somit am 22. März 2013 zum Verkauf ausgeschrieben. Bis zum Eingabetermin vom 15. Mai 2013 sind sieben Angebote eingegangen. Das niedrigste Angebot betrug CHF 120'000.- das höchste CHF 553'000.-. Gemäss Verkaufsdokumentation wird an den Meistbietenden verkauft.

Das höchste Angebot wurde von der Familie Stéphane Moret und Camille Aurore Tissot Moret eingereicht. Die Familie wohnt in der Altstadt von Murten und will nach Ausführung von Sanierungsarbeiten die Liegenschaft bewohnen. Herr Stéphane Moret ist Geschäftsleiter von Murten Tourismus.

Der Gemeinderat beantragt dem Generalrat, dem vorliegenden Kaufvertrag zuzustimmen.

Zur genauen Information über den vereinbarten Vertrag wird dem Präsidenten des Generalrates, den Mitgliedern der generalrätlichen Finanzkommission sowie den Sprechern der einzelnen Fraktionen je eine Kopie des Kaufvertrages zugestellt.

Rückseite: Situationsplan der Parzelle