



GEMEINDE MURTEN, SEKTOR COURLEVON

ZONENNUTZUNGSPLAN

MASSSTAB: 1 : 5'000
PLANGRÖSSE: 84 x 60
FASSUNG: GENEHMIGUNG
DATUM: DEZEMBER 2018

urbaplan
BD DE PÉROLLES 31,1700 FRIBOURG

ENTWICKLUNG RAUM UMWELT
TEL. 026 322 26 01 / 026 323 11 88

Plangrundlage:
Bew.- Nr. 023/17.11.24/225
Ingenieur- und Vermessungsbüro
Stauffacher + Partner AG, 3280 Murten
Tel. 026 672 98 88, www.geo-see.ch



ÖFFENTLICHE AUFLAGE:
Die öffentliche Auflage erfolgt gemäss Amtsblatt Nr. 37 vom 14.09.2018

BESCHLUSS DES GEMEINDERATES
Durch den Gemeinderat Murten angenommen am:
Der Stadtmann: Der Stadtschreiber:

GENEHMIGUNG RAUMPLANUNGS-, UMWELT- UND BAUDIREKTION FREIBURG
Durch die Raumplanungs-, Umwelt- und Baudirektion genehmigt am:
Der Staatsrat, Direktor:

17114-ZNP_5000-geo-181206

LEGENDE

NUTZUNGSZONEN

BAUZONEN

- Kernzone II
- Wohnzone II
- Zone von allgemeinem Interesse I

WEITERE ZONEN

- Materialabbauzone
- Landwirtschaftszone
- Waldareal

ÜBERLAGERTE ELEMENTE

ÜBERLAGERTE SEKTOREN

- Naturgefährdungsgebiete gemäss Gefahrenkarte (Erheblicher, mittlerer, geringer Gefährdung, Gefahrenhinweiszone)
- Hochwasser
- Massenbewegungen (Gefahrenhinweiszone)

ÜBERLAGERTE PERIMETER

- Perimeter mit Spezialvorschriften
- Schutzperimeter 4
- Schutzperimeter 10
- Freiräume Neubauten im Schutzperimeter 10
- Archäologischer Perimeter

ÜBERLAGERTE SCHUTZELEMENTE

- IVS-Objekt
- Schutzkategorie 1
- Schutzkategorie 2
- Geschütztes Gebäude: Kategorie 1, 2 und 3 / geschütztes Einzelobjekt (Wegkreuz, Brunnen)
- Offenes / unterirdisches Fließgewässer (ungefährer Verlauf) (Es gilt ein Abstand zu den Gewässern gemäss GBR)
- Einzelbaum
- Hecke
- Geschützte Naturobjekte

WEITERE ÜBERLAGERTE SCHUTZELEMENTE

- Altlastenstandort (Schiessanlagen)
- Waldfeststellung

HINWEISE

- Rechtskräftige Grundwasserschutzzone "S1, S2, S3"
- Provisorische Grundwasserschutzzone "S"
- Stromleitung
- Gemeindegrenze

