



Sitzung des Generalrates vom 7. Oktober 2020

Botschaft des Gemeinderates Zur Machbarkeitsstudie Bernstrasse 9

Ausgangslage

Die Liegenschaft an der Bernstrasse 9 ist in zwei Teile aufgeteilt. Im Kopfbau befand sich bis Ende 2019 die Feuerwehr der Region Murten, im hinteren Teil sind zwei Einzelturnhallen vorhanden. Das Gebäude wurde 1970 erstellt, seither wurden einzig die Nasszellen und Garderoben für die beiden Turnhallen erneuert. Im 2016 wurde die Heizung an die Fernwärme angeschlossen.

Nach dem Auszug der Feuerwehr stellt sich nun die Frage der Weiterverwendung des Gebäudes resp. der notwendigen baulichen Massnahmen. Im August 2019 wurde die Gemeinde vom Eigentümer des Hotel Murten über die Schliessung des Saals informiert. Damit fällt ein wichtiger Event-Saal in der Region Murten weg.

Mit der Machbarkeitsstudie sollen verschiedene Möglichkeiten aufgezeigt werden, was aus der Liegenschaft Bernstrasse 9 gemacht werden kann. Die Schliessung des Saals des Hotel Murten führte zu weiteren Überlegungen und der Anpassung der Projekte für eine mögliche Abdeckung von Veranstaltungen.

Die vom Gemeinderat für realistisch befundenen Szenarien aus der Machbarkeitsstudie wurden anschliessend einem externen Baukostenplaner übermittelt, welcher die Baukosten pro Variante ermittelt hat (Grobkostenschätzung $\pm 25\%$).

Die nun vorliegenden Ergebnisse sollen dem Gemeinderat und dem Generalrat als Entscheidungshilfe für das weitere Vorgehen dienen.

Antrag

Der Gemeinderat beantragt dem Generalrat, die Variante Neubau Optimal weiterzuverfolgen und für das Budget 2021 einen entsprechenden Projektierungskredit (Wettbewerb- und Planungskredit) gemäss dem Bericht vom 24. August 2020 vorzubereiten.