

Legende

Bauzonen

- Kernzone (KZ)
- Wohnzone mit schwacher Dichte (WS)
- Zone von allgemeinem Interesse (ZAI)
- Spezialzone ENSa / EOS
- Spezialzone Umspannwerk
- Spezialzone Kompostieranlage

Weitere Zonenarten

- Landwirtschaftszone (LZ)

Schutzzonen und Schutzobjekte

- Naturschutzperimeter
- Landschaftsschutzperimeter
- Revitalisierungsperimeter
- Uferschutzzone
- Grundwasserschutzzone
- Archäologischer Schutzperimeter
- Archäologischer Perimeter
- Geschützte Baumgruppe *
- Geschützter Einzelbaum *
- Ortsbildschutzperimeter Kategorie 2
- Geschütztes Gebäude Kategorie 2
- Geschütztes Gebäude Kategorie 3
- Historische Verkehrswege Kategorie 2

* Ausserhalb der Bauzonen sind alle Gehölze ausserhalb des Waldareals geschützt (Art. 32 GBR)

Planungs- und Baureglement

- Art. 18
- Art. 19
- Art. 20
- Art. 21
- Art. 22
- Art. 23

Allgemeine Vorschriften

Naturegefahrgebiete gemäss Gefahrenkarte vom 13.11.2018 (Zwischenstand)

- erhebliche Gefährdung
- mittlere Gefährdung
- geringe Gefährdung
- Restgefährdung
- Gefahrenhinweiszone
- Gebiet mit Harmonisierungsmassnahmen
- Waldabstandslinie 20.0m gemäss Bewilligung Kantonsforstamt vom 31.07.1985
- Raumbedarf Fließgewässer
- Raumbedarf See

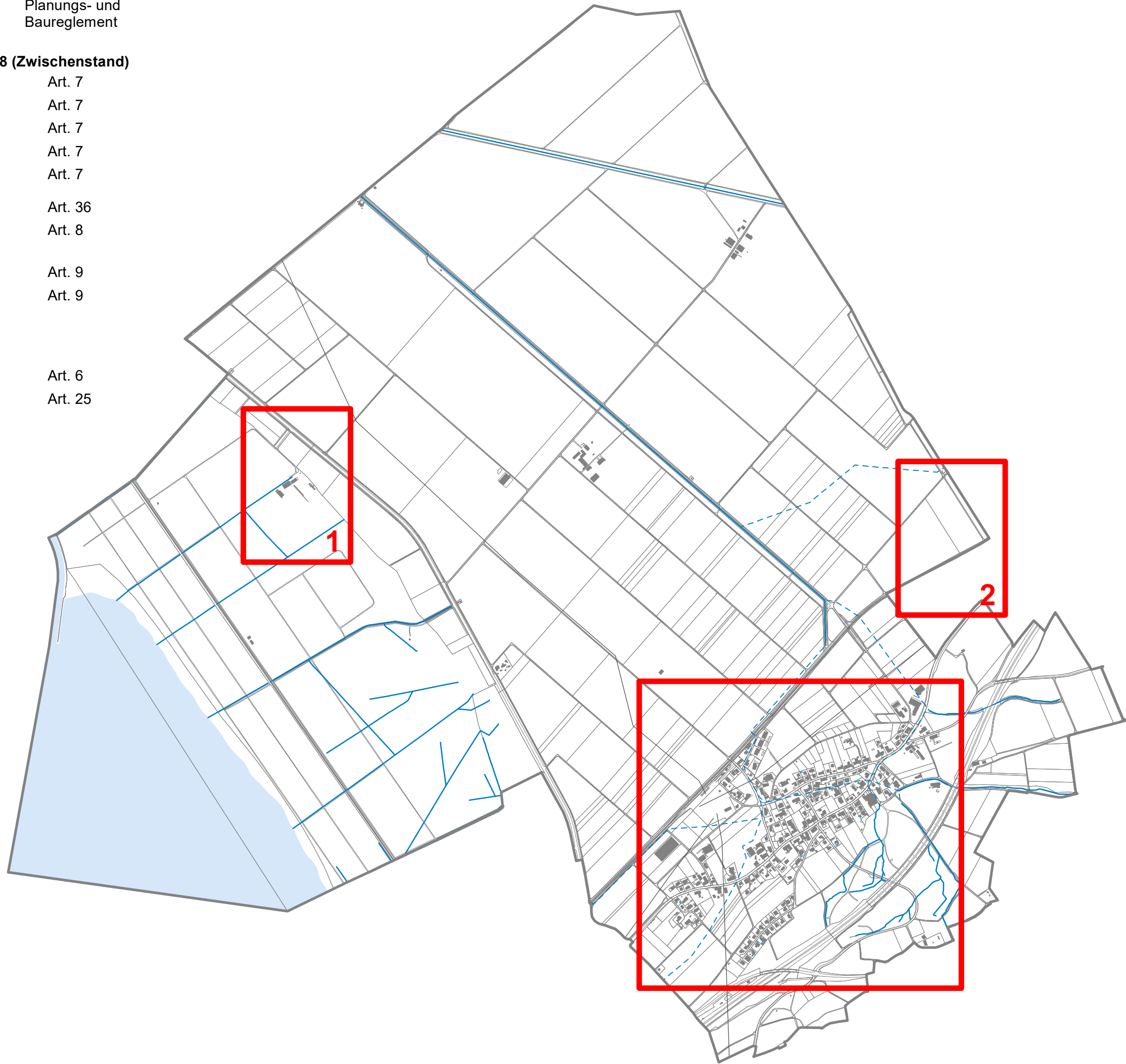
Hinweise

- Kataster der belasteten Standorte vom 22.05.2018
- Waldareal
- Fließgewässer
- Fließgewässer eingedolt (vermuteter Verlauf)
- Offenes Gewässer / Wasserbecken
- Gebäude
- Vermassung Bauzonen [m]
- Grenzpunkt
- Hochspannungsleitung
- Gasleitung
- Gasleitung (10m-Puffer)
- Autobahntwässerung
- Schiessrichtung

Planungs- und Baureglement

- Art. 7
- Art. 7
- Art. 7
- Art. 7
- Art. 7
- Art. 36
- Art. 8
- Art. 9
- Art. 9

- Art. 6
- Art. 25





SIGMAPLAN
Raum Umwelt Verkehr Geoinformatik
Thunerstrasse 91, 3005 Bern

Stand:	26.03.2025	Bearbeitung:	CK / MB / BE
Massstab:	1:2'000	Format:	84 * 90cm
Platf Dabel:	S1023/GIS/S1023_ZNP_Detail.mxd		

Revision Ortsplanung Gemeinde Murten - Ortsteil Galmiz

Zonennutzungsplan (Detail)

Auflageexemplar

GENEHMIGUNGSVERMERKE

Öffentliche Auflage

Publiziert im Amtsblatt Nr. vom

Beschluss des Gemeinderates

Angenommen vom Gemeinderat Murten am

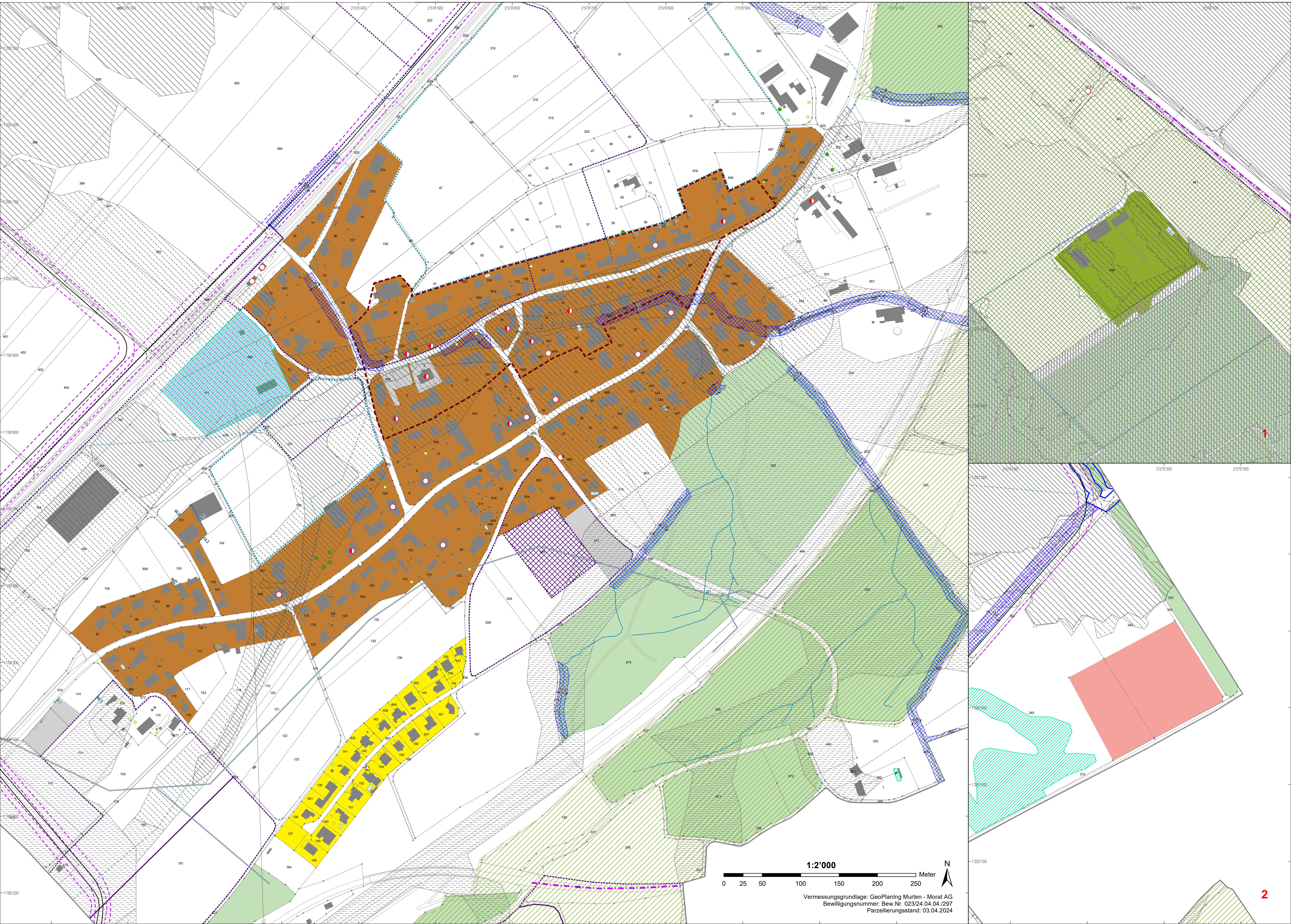
Die Stadtpräsidentin

Die Stadtschreiberin

Genehmigung durch die Direktion für Raumentwicklung, Infrastruktur, Mobilität und Umwelt

Freiburg, den

Der Staatsrat, Direktor



1:2'000

Vermessungsgrundlage: GeoPlaning Murten - Morat AG
Bewilligungsnummer: Bew.Nr. 023/24.04.04./297
Parzellierungsstand: 03.04.2024